****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.05.2023 № 1026

г. Благовещенск

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | Об утверждении Положения « О порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда Благовещенского муниципального округа»  В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=73F9EA807221D10BF1EC35484E202B8E4BF27681DB3BCD883D05C920E1D455D2D54D3D454D5231C46ED4D1C1FD2708F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [приказом](consultantplus://offline/ref=73F9EA807221D10BF1EC35484E202B8E4DF0708CD831CD883D05C920E1D455D2D54D3D454D5231C46ED4D1C1FD2708F) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», администрация Благовещенского муниципального округа | |

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Положение «О порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда Благовещенского муниципального округа».
2. Признать утратившими силу:

Постановление главы Новотроицкого сельсовета Благовещенского района Амурской области от 26.03.2018 № 31 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) и базового размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) муниципального жилищного фонда администрации Новотроицкого сельсовета»

Постановление главы Марковского сельсовета Благовещенского района Амурской области от 06.02.2018 № 14 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) и базового размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) муниципального жилищного фонда администрации Новотроицкого сельсовета»

Постановление главы Михайловского сельсовета Благовещенского района Амурской области от 27.01.2022 № 16 «Об утверждении положенияоб установлении расчета размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Михайловского сельсовета»

Постановление главы Грибского сельсовета Благовещенского района Амурской области от 01.02.2022 № 11 «Об утверждении размера платы за найм (пользование) жилого помещения в домах муниципального жилищного фонда».

Постановление главы Новопетровского сельсовета Благовещенского района Амурской области от 01.12.2020 № 89 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Новопетровский сельсовет, установлении базового размера, размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

Постановление главы Сергеевского сельсовета Благовещенского района Амурской области от 14.02.2022 № 24 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Новопетровский сельсовет, установлении базового размера, размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

Постановление главы Волковского сельсовета Благовещенского района Амурской области от 27.01.2022 № 6 ««Об утверждении размера платы за найм (пользование) жилого помещения в домах муниципального жилищного фонда».

Постановление главы Усть-Ивановского сельсовета Благовещенского района Амурской области от 09.02.2022 № 18 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Усть-Ивановского сельсовета»

1. Направить настоящее постановление для официального опубликования и размещения на официальном сайте Благовещенского муниципального округа.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Благовещенского муниципального округа Волкову И.А.

Глава Благовещенского

муниципального округа Д.В. Салтыков

Рассылка:

1 экземпляр – в дело;

1 экземпляра – в Управление имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа

Итого: 2 экземпляра

И.о. заместителя главы администрации

Благовещенского муниципального округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Волкова

Лицо, осуществляющее правовую экспертизу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник управления имущественных и

земельных отношений Благовещенского

муниципального округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.С. Рачко

Главный специалист

управления имущественных и

земельных отношений Благовещенского

муниципального округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Сухова

03.05.2023